

# Compte-rendu de réunion du conseil municipal

Séance du 24 novembre 2006 - 14 h 30

*Sous réserve de son approbation*

L'an deux mille six, le vingt quatre novembre, à quatorze heures trente minutes, le conseil municipal de Rosans s'est réuni, après convocation légale, dans la salle habituelle de ses séances, à la mairie, sous la présidence de Monsieur Nicolas Rosin, Maire.

Date de la convocation : 16-11-2006.

Présents : Mmes Chantal Boget, Josy Olivier, Annie Ponson. MM. Jacky Boussemaere, Dominique Gueytte, Pierre Michel (jusqu'au point n° 21), Robert Reynaud.

Absent excusé : M. Alain Cornillac.

Absent : M. Ahcène Alouani.

## 1 – Nomination d'un secrétaire de séance, approbation des derniers comptes-rendus

➤ Mme Chantal Boget est nommée **secrétaire de séance**.

## 2 – Intervention des représentants des hameaux

Présents : *Mmes Jacqueline Maron, Raymonde Oddou, Suzanne Barnavol, M. André Delpech.*

Excusés : *Mme Christiane Cas, M. François Pouchot.*

- La voirie dans le vieux village (chemin de ronde) et le chemin de raton sont dégradés : le gravier rouge ne tient pas.
- Tour carrée : Appropriation d'une partie du tour de la place par un particulier.
- Compliments sur les façades rénovées.
- A Raton, la question de l'assainissement sera abordée par le schéma directeur de l'assainissement.
- La question du débroussaillage obligatoire autour des propriétés privées est posée.
- Le passage piéton devant Mme Richaud doit être peint.
- Les nouveaux bancs sont appréciés.

## 3 – Centre de secours : contrat de maîtrise d'œuvre

Rapporteur : *Nicolas Rosin*

Le contrat de maîtrise d'œuvre de l'extension du centre de secours doit être signé. Il comprend deux tranches comme le projet. Le contrat comprend une partie maîtrise d'œuvre et une partie économiste représentant 11 % du coût prévisionnel des travaux (253 000 € H.T.).

- **Le conseil autorise le maire à signer les contrats de maîtrise d'œuvre :**
  - 24 830 € H.T. avec Evelyne Coudoulet, architecte.
  - 3 000 € H.T. avec le cabinet Natubat, économistes.

## 4 – Autorisation de mandatement 2007

Le Conseil Municipal autorise le maire à mandater des dépenses d'investissement en 2007, à concurrence de 25 % des crédits ouverts en section d'investissement dans les budgets de 2006. Cette autorisation est valable jusqu'au vote des budgets primitifs 2007 du budget communal, du budget annexe des gîtes et du budget annexe de l'eau et de l'assainissement.

## 5 – Déneigement : prestataire, plan déneigement, achat de chaînes

Rapporteurs : *Dominique Gueytte, Nicolas Rosin*

Le prestataire du déneigement est Serge Pascal. Pierre Michel propose qu'il y ait deux déneigeurs. Dominique Gueytte, déneigeur volontaire, s'engage à adapter une lame à son tracteur et à aider Serge Pascal sous sa responsabilité. Le plan de déneigement sera identique à celui de 2005-2006. Pierre Michel a fait tailler les arbres afin de faciliter le passage des engins et une paire de chaînes a été achetée qui restera propriété de la mairie. Il sera fait une demande de restitution de la lame communale à l'ancien déneigeur.

## 6 – Renouvellement bail gendarmerie

### Rapporteur : *Josy Olivier*

Le bail de la gendarmerie arrive à terme au 1<sup>er</sup> avril 2007, il est demandé une délibération pour son renouvellement.

✎ **Le conseil autorise le maire à signer un nouveau bail triennal pour la gendarmerie.**

## 7 – Pigerolles : proposition d'achat

Madame Labidi est invitée à présenter son projet d'école de cirque dans la maison de Pigerolles. Pour son projet, elle a besoin du terrain attenant (7000 m<sup>2</sup>). Au vu des travaux de réhabilitation (notamment en matière d'énergie) et considérant que son potentiel financier ne correspond pas au prix de vente de la mairie, elle propose de réfléchir à une autre formule de vente (location-vente par exemple).

✎ **Le conseil municipal se réunira pour réfléchir sur ce projet et définir la formule la plus intéressante pour les deux parties. 7 conseillers sont pour revoir la délibération initiale de vente et Dominique Gueytte s'abstient.**

## 8 – Chemin du réservoir de Saint-Etienne

### Rapporteur : *Pierre Michel*

Après les fortes inondations de juillet 2006, le réseau d'arrosage (ASA) était bouché derrière l'église. Des tranchées ont été creusées et attendent la pose de tuyaux (annelés de 400). La commande en a été faite.

✎ **Monsieur Roussot, président de l'ASA de l'Estang** devra se mettre en contact avec la mairie.

✎ **Pour le chemin de Saint-Etienne (accès au réservoir), un devis** sera demandé à l'entreprise Pascal.

## 9 – Navette : Tarif Rosans-Serres ;

### Rapporteur : *Josy Olivier*

Certains usagers utilisent la navette des Baronnie (trajet Rosans-Gap) et s'arrêtent à Serres. Il est proposé de faire un tarif spécial qui tienne compte des kilomètres parcourus.

✎ **Le conseil fixe à 5 € le tarif Rosans-Serres aller-retour.**

## 10 – Vente terrain Pigranier

### Rapporteur : *Nicolas Rosin*

Monsieur et Madame Marque, propriétaires au Pigranier, souhaitent acquérir deux parcelles du terrain communal cadastré F 464 en continuité de leur parcelle cadastrée F 466. Les deux parcelles forment deux triangles d'environ 1 000 m<sup>2</sup> (terrain marneux côté ravin) et 75 m<sup>2</sup> (constructible). Considérant le fait que des morceaux de terrain ont été vendus dans ce secteur par la commune au prix de 1 € le mètre carré, il est proposé de ne pas faire de différence entre les acheteurs ni entre les terrains.

✎ **Le conseil accepte de vendre à Monsieur et Madame Marque deux parcelles à 1 € le mètre carré** prélevées dans le terrain communal n° 464 sous réserve qu'un géomètre-expert crée les deux parcelles et borne ces terrains à leur charge;

## 11 – Vente terrain les Coings

### Rapporteur : *Nicolas Rosin*

Madame Dunand, propriétaire de terrains au lieu-dit « les Coings », souhaite acquérir trois parcelles communales cadastrées F 501 ( 1469 m<sup>2</sup>) et F 502 (2 026 m<sup>2</sup>) et F 505 (573 m<sup>2</sup>) à proximité de ses parcelles où pâturent ses chevaux. Considérant le virage en épingle à cheveux du chemin communal qui va vers la station d'épuration et qui encadre actuellement la parcelle 502, il conviendrait de prévoir son emprise au mieux pour l'amélioration de la circulation.

✎ **Le conseil accepte de vendre à Madame Dunand les parcelles F 501 502 et 505 à 0,20 € le mètre carré** sous réserve qu'un géomètre-expert borne les parcelles à sa charge et que le chemin d'accès à la station d'épuration puisse être modifié ultérieurement.

## 12 – Maintenances chaudière salle grand pré et chauffe-eau du camping

**Rapporteur** : *Pierre Michel*

Deux devis seront demandés pour la maintenance de la chaudière.

- **Le chauffe eau du camping sera probablement à changer. Une option solaire serait préférable.**

Pause ¼ d'heure

## 13 – Projet parc de loisirs

**Rapporteur** : *Jacky Boussemaere*

Un projet de parc de loisirs appelé « soleil de Noé » est proposé. Pour répondre à la demande des touristes car les animations pour les enfants manquent, il est composé de différents jeux et de beaucoup d'animaux domestiques. Il sera demandé une extension du réseau d'électricité (le SIE sera sollicité) et un branchement sur les réseaux d'eau et d'assainissement. Les services vétérinaires ont été contactés. Il n'y aura pas de construction en dur.

- **Ce projet est accepté. M. Boussemaere ne prend pas part au vote.**

## 14 – Mise en concurrence assurances communales

**Rapporteur** : *Josy Olivier*

Le contrat actuel a été dénoncé. Une mise en concurrence a été organisée.

- **En définitive, le conseil garde la SMACL.**

## 15 – Fonds Solidarité Rurale, demande de subvention à la région

**Rapporteur** : *Josy Olivier*

La commune de Rosans (moins de 500 habitants) est éligible au Fonds de Solidarité Rurale, aide spécifique du conseil régional. Cette subvention de 15 000 € par an a permis en 2006 la pose des différentes fenêtres de la salle des grands prés. L'amélioration du garage communal passera en priorité pour 2007.

- **Le conseil demande au conseil régional de subventionner l'amélioration du garage communal en complément de l'aide de l'état.**

<b>Recettes</b>	<b>Total</b>
Conseil Régional	15 000,00 €
Etat	12 315,00 €
Commune	19 725,00 €
<b>Montant total du projet</b>	<b>47 040,00 €</b>

## 16 – Taxe d'Habitation des logements vacants

**Rapporteur** : *Josy Olivier*

- **La proposition est adoptée à l'unanimité et sera effective à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2008.**

## 17 – Subvention lycée Sisteron

**Rapporteur** : *Josy Olivier*

Le lycée Paul Arène de Sisteron demande une subvention pour le financement d'un séjour pédagogique et culturel en Angleterre dont le montant s'élève à 360 Euros par personne. Un élève du lycée est domicilié sur la commune.

- **Le conseil accepte à l'unanimité de financer ce séjour à hauteur de la somme que la commune donne par élève pour le foyer collège de Serres soit 30 €.**

## 18 – Bungalow du stade

### Rapporteur : *Josy Olivier*

Le bungalow du stade doit être détruit car il ne présente plus des normes de sécurité acceptable.

➤ **MM Boussemaere et Gueytte se proposent de l'éliminer.**

## 19 – Atelier des Coings, résiliation du bail, désignation de l'avocat

### Rapporteur : *Josy Olivier*

Le bail de l'atelier des Coings sera résilié car il n'y plus d'élevage de lapins.

➤ **Maître Gerbaud est désigné pour mettre en œuvre cette décision.**

Un acheteur propose l'acquisition de l'ensemble de la construction pour 200 000 €.

➤ **Le conseil est favorable à cette proposition. La décision définitive sera prise lors d'un prochain conseil municipal.**

## 20 – Projet de création d'un lieu de rencontre artistique et culturel

### Rapporteur : *Nicolas Rosin*

Ce point est reporté à un prochain conseil municipal.

## 21 – Coupe affouagère, liste des affouagistes, responsables

### Rapporteur : *Josy Olivier*

Les responsables élus sont Dominique Gueytte, Pierre Michel et Robert Reynaud. Il y a 25 affouagistes (1 Ha 9 à se partager). Une demande n'a pas été prise en compte car une coupe égale cheminée qui fume ! L'ONF a demandé qu'au 31 décembre 2006, la précédente coupe de bois soit terminée.

## 22 – Achat des photos à un artiste non inscrit au registre du commerce

### Rapporteur : *Josy Olivier*

La photographe Lola Gayet a réalisé des photographies en noir et blanc. Ces photographies ont été exposées et seront archivées à la mairie. Cette artiste n'est pas encore inscrite au registre du commerce et des métiers, il est proposé néanmoins de prendre en charge son travail.

➤ **Le conseil autorise le maire à mandater la somme de 560 € (soit 10 € par photo) à Madame Lola GAYET**

## 23 – Tarifs cantine et école pour les communes voisines

### Rapporteur : *Josy Olivier*

Les communes ayant des enfants scolarisés à Rosans devront payer 350 € par année scolaire et par enfant pour les frais de fonctionnement de l'école.

Il sera facturé aux communes le différentiel avec le prix payé à l'ADSEA soit 0,62 € pour un enfant, 1,62 € pour deux enfants (par repas) et 1 € de plus si plus d'enfants.

## 24 – Questions diverses

### *Logement de l'école*

Le logement de l'école a été attribué à une famille nombreuse, la petite pièce attenante leur sera allouée. .

### *Collectif laïcité*

Une délibération est prise à l'unanimité contre la circulaire qui a pour objet de préciser les contributions des communes de résidence aux frais de scolarisation des enfants fréquentant une école privée sous contrat d'association d'une autre commune.

### *Concours illumination des fêtes de fin d'année*

Les mêmes conditions d'obtention du concours sont proposées.

### *Loto 3<sup>ème</sup> âge*

Pas beaucoup de participation.

### *Vente canapés au grand pré*

Vingt appartements du grand pré avaient été meublés pour les vacances. Avec la réorganisation de l'ensemble (logements conventionnés loués vides et logements à la vente), il ne reste que seize appartements meublés. Il est donc possible de céder les canapés des quatre appartements au prix de 200 € le canapé.

L'ordre du jour est épuisé, la séance publique est levée à vingt heures.

	Présence	Signature
ROSIN Nicolas, Maire	X	
OLIVIER Josy, 1 <sup>ère</sup> adjointe	X	
MICHEL Pierre, 2 <sup>ème</sup> adjoint	X	
GUEYTTE Dominique, 3 <sup>ème</sup> adjoint	X	
ALOUANI Ahcène	Absent	
BOGET Chantal	Secrétaire de séance	
BOUSSEMAERE Jacky	X	
CORNILLAC Alain	Absent excusé	
PONSON Annie	X	
REYNAUD Robert	X	