

Compte-rendu de réunion du conseil municipal

Séance du 19 février 2010 - 15 h 00

Sous réserve de son approbation

L'an deux mille dix, le dix neuf février, à quinze heures, le conseil municipal de Rosans s'est réuni, après convocation légale, dans la salle habituelle de ses séances au rez-de-chaussée de la mairie, sous la présidence de Madame Josy OLIVIER, maire.

Date de la convocation : 11-02-2010.

Présents : Mmes Chantal BOGET, Monique ODDOU.

MM. Sébastien CATELAN, Jean-Jacques FERRERO, Dominique GUEYTTE, Raymond LECLER, Pierre MICHEL, Frédéric PINET, Robert REYNAUD, Nicolas ROSIN.

1 – Nomination d'un secrétaire de séance, approbation du dernier compte-rendu

➤ **M. Raymond Lecler** est nommé **secrétaire de séance**.

➤ **Le compte-rendu du 15 janvier 2010** est approuvé. Il est précisé que le terme « écologique » a été utilisé dans le dossier navette pour signifier que le fait de prendre plusieurs passagers permettait d'économiser des déplacements donc du carburant.

2 – Comptes-rendus : visite au président du conseil général, réunion avec le président de l'ADSEA

Rapporteurs : *Josy Olivier, Jean-Jacques Ferrero*

Compte rendu de trois réunions.

- Préfecture : réunion avec l'inspecteur d'académie et diverses personnalités pour discuter de l'éventuelle fermeture en 2011 d'une classe à Rosans pour maintenir le regroupement Montmorin/l'Epine/Ribeyret. A une réunion précédente, le 10 janvier, le maire de Rosans n'avait pas été invité. Ferme opposition à ce projet de la part du maire qui évoque la situation des enfants de la Drôme (Chauvac par exemple) qui font déjà un long déplacement pour venir à l'école maternelle de Rosans. Le fait que Rosans soit chef-lieu de canton compte aussi.
- Président du conseil général. Sujets abordés : - Maison de retraite, il n'est pas contre ; - Navette, il en existe une dans son village ; - ADSEA, les effectifs de Rosans doivent être maintenus ; - Parc naturel régional, il est tout à fait favorable.
- ADSEA. Réunion avec président, vice-président, directeur et adjoints. Sujets abordés : - Contestation sur le choix d'implantation présumé de la cuisine centrale (Le Bersac) ; - Importance de la MAS dans l'économie locale de Rosans (9 heures de médecin, kiné, pompiers).

Le souci d'une bonne gestion est à présent fondamental pour les nouveaux dirigeants. Importance pour les élus Rosanais d'être présents auprès des dirigeants puisqu'ils ne sont plus représentés au sein du CA.

Il a été annoncé que le magasin allait certainement ré-ouvrir à l'automne.

A l'issue du compte-rendu de ces trois réunions, plusieurs élus sont intervenus pour marquer leur intérêt sur ces sujets très importants pour notre commune.

3 – Finances : commission le 26 février, vote des budgets prévu le 5 mars 2010, indemnités des élus (communes de plus de 500 habitants)

Rapporteur : *Josy Olivier*

Compte tenu de la réforme fiscale, le trésorier a préféré repousser la date de vote des budgets, il viendra **le 19 mars à 9 heures**. La commission des finances se réunira auparavant le jeudi 11 mars.

Le conseil municipal avait pris une délibération le 28-03-2008 pour fixer les indemnités des élus. A cette date, Rosans comportait moins de 500 habitants. Le dernier recensement de l'INSEE applicable depuis le 1er janvier 2009 comptabilise 534 habitants. Les indemnités des élus peuvent donc être revalorisées et bénéficier d'une majoration de 15 % (Rosans chef lieu de canton).

➤ **Le conseil attribue au maire**, Josy OLIVIER, 31 % de l'indice brut terminal de la fonction publique majorés de 15 % soit 35,65 %. **et aux adjoints**, Pierre MICHEL, Jean-Jacques FERRERO et Dominique GUEYTTE, 8,25 % de l'indice brut terminal de la fonction publique majorés de 15 % soit 9,49 %. L'entrée en application de cette décision, à la demande des élus concernés, se fera au 1er janvier 2010 et non pas au 1er janvier 2009.

4 – Tarif électricité pour les locataires du grand pré : application du tarif 1ère nécessité pour les locataires concernés

Rapporteur : *Josy Olivier, Pierre Michel*

Un décret impose au fournisseur d'électricité de proposer des tarifs premières nécessité sous certaines conditions. Les locataires des meublés du grand pré ne peuvent pas en bénéficier car les appartements sont équipés de sous-compteurs (c'est la commune qui est abonnée à EDF). Il est proposé d'appliquer ces tarifs aux personnes concernées.

- **Les appartements du grand pré seront peu à peu rénovés et les locataires auront alors un contrat individuel avec EDF.**

5 – Mise en place du dispositif pass foncier

Rapporteur : *Josy Olivier*

Le pass foncier permet à des ménages d'accéder à la propriété. Si la commune est intéressée pour participer à ce dispositif, il faut définir les critères d'attribution. Le conseil général aide les collectivités qui adhèrent au dispositif.

- **Il sera demandé à l'ADIL (association départementale d'information sur le logement) de venir expliquer aux élus intéressés les modalités de ce dispositif.**

6 – Vestiaires du stade : suite du certificat d'urbanisme

Rapporteur : *Pierre Michel*

La pose d'un bungalow a été refusée. Le certificat d'urbanisme précise plusieurs points : pas de sous-sol, pas de murets, assainissement à résoudre. L'équipe actuelle est de 18 joueurs et 4 dirigeants mais cela est fragile. L'enveloppe des travaux est de 20 000 €, des joueurs ont proposé de faire bénévolement la dalle.

- **Le conseil hiérarchise les priorités pour les vestiaires :**
 1. Electricité
 2. Sanitaires
 3. Vestiaires.

7 – Plan d'eau : date d'ouverture, surveillance, plans du projet de bâtiment établis par Fabrice Lievremont

Rapporteur : *Josy Olivier, Pierre Michel*

Lecture du courrier envoyé au maître nageur (rappel de certaines règles), proposition d'ouvrir le plan d'eau à partir du samedi 19 juin jusqu'au dimanche 29 août. Fabrice Lievremont a proposé les plans du cabanon en bois qu'il montera à ses frais et qui remplacera le local du maître nageur. Pour des raisons de sécurité, la pergola a été enlevée.

Considérant que la maison de Pigerolles est en vente et que le mobilier perd de la valeur, il est proposé de vendre la chambre froide et les deux placards achetés pour la cuisine.

- **Le conseil accepte de vendre au tarif de 650 € la chambre froide et les deux placards .**

8 – Syndicat mixte Baronnies Provençales, étude chaudière et réseau, projet écocitoyen

Rapporteur : *Jean-Jacques Ferrero*

Le syndicat mixte est porteur de l'étude de faisabilité de la chaudière bois et du réseau de chaleur. Divers financeurs participent, le syndicat mutualise les coûts pour ces études (pour les communes qui le souhaitent).

Le syndicat propose aussi un projet écocitoyen en partenariat avec l'école, un agriculteur de Rosans, l'agent culturel sur le thème de l'eau (mise à disposition de l'agent pour ce projet).

9 – Fonctionnement des représentations des hameaux, planning de visite

Rapporteur : *Josy Olivier*

A la précédente mandature, les représentants des hameaux étaient invités à présenter leurs doléances en début de séance du conseil municipal. Il est proposé d'aller voir sur le terrain sur un planning de visite avec les conseillers municipaux intéressés.

- Chantal Boget, Jean-Jacques Ferrero, Raymond Lecler, Pierre Michel, Monique Oddou et Nicolas Rosin sont intéressés pour participer à ces visites.

10 – Convention avec le CCAS, navette d'accompagnement des Baronnies

Rapporteur : *Chantal Boget*

Le CCAS s'est réuni le 21 janvier et a défini les conditions d'utilisation de la navette d'accompagnement. L'expérimentation ira jusqu'au 30 septembre. 17 mairies ont été sollicitées (coût déterminé par le nombre

d'habitants). Les personnes concernées sont les plus de 60 ans et ceux qui ont besoin d'un accompagnement, pas de déplacements les mercredis et dimanches. Rayon : 70 kms maxi. Les demandes de subvention sont en cours.

- **Le conseil accepte les nouvelles conditions d'utilisation.**

11 – Centre de secours, fin des travaux, avenant avec l'entreprise de peinture Dall'Erta

Rapporteur : *Pierre Michel*

Les vestiaires ont été installés. Coût global des travaux : 409 000 € HT. L'inauguration se fera quand tout sera fini et après les élections. Au départ, il n'était pas prévu de refaire de peinture dans l'existant. Le devis de l'entreprise Dall'Erta pour peindre le mur béton existant et le plafond en bois du garage s'élève à 1 473,45 € HT. Le montant initial du marché peinture étant de 12 403,70 €, le devis représente une augmentation de plus de 5 % , il faut donc un avenant que la commission d'appel d'offre, réunie le 19 février, a approuvé.

- **Le conseil autorise:le maire à signer l'avenant** avec l'entreprise Dall'Erta pour un montant de 1 473,45 € HT (le nouveau montant du lot peintures est de 13 877,15 € HT).

12 – Demande de la communauté de communes du Serrois concernant la participation aux charges de fonctionnement de la crèche

Rapporteur : *Josy Olivier*

La communauté de communes du Serrois demande une participation aux frais de fonctionnement de la crèche de Serres. Elle a fait un récapitulatif des heures de garde des enfants de Rosans depuis 2006.

- **Le conseil ne souhaite pas donner une suite favorable à cette demande de financement dans la mesure où la crèche de Rémuzat accueille les enfants de Rosans.**

13 – Lettre du directeur de la Poste

Rapporteur : *Josy Olivier*

Suite à l'entretien du 11 décembre, le directeur départemental a envoyé un courrier. Il s'explique sur les dysfonctionnements du bureau de poste de Rosans et il confirme qu'il n'est prévu ni fermeture ni restriction d'horaires. Déjà en 2007, il avait fait un courrier semblable.

- **Ces informations seront communiquées dans les informations diverses diffusées avec le compte-rendu du conseil municipal du 15 janvier 2010.**

14 – Vente des logements du grand pré : intervention du géomètre (calcul des surfaces exactes, règlement de copropriété), diagnostics obligatoires préalables à la vente (performance énergétique, électricité, amiante)

Rapporteur : *Pierre Michel*

Le géomètre est venu avec Maître Tudès pour définir le périmètre et les principales règles de la future copropriété du grand pré : 12 logements à la vente.

- **Le diagnostic électricité préalable à la vente sera déterminant pour fixer le prix de vente.**

15 – Achat des garages suite à la proposition du 18 décembre 2009

Rapporteur : *Josy Olivier*

La proposition du 18 décembre 2009 a été acceptée par Monsieur et Madame Chaffois.

- **La commune accepte l'acquisition des garages** de la place de la gendarmerie pour 1 500 € (parcelle E 1071 surface 95 m²).

16 – Questions diverses

Sauvons les communes (Josy Olivier)

Rosans a adhéré

Demande de location des tatamis en juillet (Josy Olivier)

Accord sous réserve du versement d'une caution.

Demande de location de l'estrade (Josy Olivier)

Pas de location pour des privés.

Elections régionales les 14 et 21 mars 2010 (Josy Olivier)

Les conseillers sont invités à tenir le bureau de vote.

Buisicyclette (Josy Olivier)

Des animations sont prévues le 1er mai, les départs pour la course se feront le 2 mai.

Déneigement (Raymond Lecler)

Bilan de l'hiver rigoureux : le circuit de déneigement prévu en 2002 fonctionne bien (priorité au médecin, pompiers, gendarmerie, infirmières). L'entreprise Pascal déneige à partir de 10 cm les voies publiques, pour les voies privées, les propriétaires doivent faire au préalable une demande écrite. Il est rappelé que le sel est gratuit, et que les propriétaires sont responsables de leur déneigement.

Réglementation du service public d'assainissement non collectif SPANC (Raymond Lecler)

17 personnes étaient présentes à une réunion de présentation d'un système d'assainissement individuel alternatif dont le coût est intéressant.

Il a été créé une commission SPANC au sein de la CCIB : Patricia Lenzi, Nicolas Rosin, Max Vaseli. La communauté de communes des baronnies aidera les particuliers pour le montage des dossiers SPANC. Sur les 200 diagnostics sur 500 prévus déjà réalisés par Véolia, un seul dispositif est vraiment problématique. Les dossiers seront examinés au cas par cas.

L'ordre du jour est épuisé, la séance publique est levée à 18 h 00.

	Présence	Signature
OLIVIER Josy, Maire	X	
MICHEL Pierre 1 ^{ère} adjoint	X	
FERRERO Jean-Jacques, 2 ^{ème} adjoint	X	
GUEYTTE Dominique, 3 ^{ème} adjoint	X	
BOGET Chantal		
CATELAN Sébastien	X	
LECLER Raymond	Secrétaire de séance	
ODDOU Monique	X	
PINET Frédéric	X	
REYNAUD Robert	X	
ROSIN Nicolas	X	