

## **Compte-rendu de réunion du conseil municipal** **Séance du 27 février 2006 - 17 h 30**

*Sous réserve de son approbation*

L'an deux mille six, le vingt sept février, à dix sept heures trente, le conseil municipal de Rosans s'est réuni, après convocation légale, dans la salle habituelle de ses séances, à la mairie, sous la présidence de Monsieur Nicolas Rosin, Maire.

Date de la convocation : 17-02-2006.

Présents : Mmes Chantal Boget, Josy Olivier. MM. Ahcène Alouani, Jacky Boussemaere, Alain Cornillac, Dominique Gueytte, Pierre Michel, Robert Reynaud.

Absente excusée : Mme Annie Ponson (procuration à Mme Josy Olivier).

### **1 – Nomination d'un secrétaire de séance, approbation du dernier compte-rendu**

Le compte rendu du 10 février 2006 sera approuvé lors d'une prochaine séance.

✎ Chantal Boget est nommée **secrétaire de séance**.

### **2 – L'énergie dans la commune, bilans et perspectives**

**Rapporteurs** : *Robert Célaire de concept énergie, Nicolas Rosin*

Robert Célaire reprend le contexte de l'étude commandée par la commune à son cabinet en 2003 : faire le bilan des énergies consommées sur une sélection de bâtiments communaux et envisager les améliorations réalisables, chiffrées H.T.

- 1) Mairie : 22 000 €. Il s'agit du bâtiment le plus difficile à traiter. Le chauffage a été mal conçu (chauffage par le sol sans isolation). Amélioration projetée : changement des fenêtres, reprise de l'éclairage.
- 2) Salle polyvalente : 10 900 €. Il reste à faire l'isolation des combles et le remplacement des fenêtres.
- 3) Ecole - Maison de l'énergie - Ecomusée : 159 900 €. Chauffage au bois et option eau chaude sanitaire solaire.
- 4) Gîtes du grand pré : 107 300 €.
- 5) Ancienne église Saint-Arey : 530 €.
- 6) Centre de secours : 21 000 €. Programme en deux temps, proposition d'urgence dans la partie existante et chauffage et eau chaude solaire dans l'extension qui ne fera que 100 m<sup>2</sup> au lieu des 256 m<sup>2</sup> prévus au départ.
- 7) Gendarmerie : 95 200 €. Chauffage au bois. Voir avec la gendarmerie s'il sera possible de répercuter les investissements sur le prix du loyer.
- 8) Pico centrale hydraulique : 26 000 €.

Nicolas Rosin propose ensuite le programme de travaux tel qu'il a été envisagé dans une réunion préparatoire au conseil avec Robert Célaire.

Les travaux immédiats : dossier FREE 1 et les travaux qui nécessitent un complément d'étude ou une recherche de financement : dossier FREE 2.

	FREE 1 - mise en œuvre en 2006				FREE 2 : dans une phase ultérieure
	Descriptif	Coût H.T.	TEP économisée	Subvention demandée	Descriptif
1) Mairie	Création d'un sas	3 000,00 €	3,63	3 230,00 €	
	Changement des menuiseries et installation de VMC asservies au fonctionnement du chauffage (indispensable de réaliser ces interventions de manière simultanées)	12 000,00 €			
	Rénovation éclairage avec gestion intermittence	2 000,00 €			
	Système de gestion de l'intermittence chauffage (boutons poussoirs, horloges, optimiseur)	3 600,00 €			
2) Salle polyvalente	Changement de chauffage, mise en place d'une Pompe à Chaleur à COP élevé et gestion de l'intermittence chauffage	7 000,00 €	3,17	2 360,00 €	
	Changement des menuiseries	2 700,00 €			
	Isolation des combles	1 150,00 €			
	Création d'un sas	1 200,00 €			
3) Ecole	Changement des menuiseries (dossier déposé en 2003)		0,50	500,00 €	Chaudière bois + ECS solaire
	Création d'un sas	3 000,00 €			
3) Ecomusée	Changement de 2 fenêtres	1 200,00 €	1,85	1 750,00 €	Chaudière bois avec réseau depuis école
	Isolation mur nord	3 500,00 €			
	Amélioration VMC	2 900,00 €			
3) Maison des énergies					Chaudière bois commune à l'école
4) Gîtes du grand pré	VMC et menuiseries des 3 pavillons rénovés	70 500,00 €	36,08	31 570,00 €	
	Isolation des plafonds des 3 pavillons rénovés	9 800,00 €			
	Isolation des murs des 3 pavillons rénovés	13 000,00 €			
	Gestion de l'intermittence chauffage des 3 pavillons rénovés	5 000,00 €			
	Chauffe eau solaire 12 m2 accueil	9 000,00 €			
5) Ancienne église Saint-Arey	Améliorations éclairage + gestion de l'intermittence + asservissement VMC	600,00 €	0,21	150,00 €	
6) Centre de secours	Bouton poussoir et horloges	900,00 €	0,73	230,00 €	Solaire (chauffe eau et chauffage sur future extension de 200 m2)
7) Gendarmerie	Changement menuiseries	23 580,00 €	4,06	4 040,00 €	Chaudière bois
	VMC	4 280,00 €			
	Rupture ponts thermiques avec complément isolation extérieure	4 500,00 €			
8) Pico centrale					Mise en place quand dispositif traitement de l'eau en service
9) Etudes de faisabilité chaufferies bois	Ecole+musée+office du Tourisme	5 600,00 €		2 800,00 €	
	Gendarmerie	3 400,00 €		1 700,00 €	
Total		193 410,00 €	50,22	48 330,00 €	

Il est proposé de réfléchir à la possibilité d'installer des douches solaires au plan d'eau.

- **Objectif de la démarche : réduire de 40 % la consommation énergétique globale de la commune, un conseiller municipal pourrait suivre les consommations d'énergie.**

### 3 – Intervention des hameaux

Présents : *Jacqueline Maron, André Delpech, François Pouchot, Raymonde Oddou, excusés Elfie Hutzel et Max Barnavol (qui avaient laissé des demandes)*

- Passage piéton à tracer du crédit agricole à Madame Richaud.
- Panneau interdiction de stationner dans le chemin qui longe le jardin public.
- Stationnements dangereux (devant le moulin, départementale très étroite, demander au conseil général de marquer la chaussée, le stationnement avant la boulangerie gêne la visibilité quand on arrive de la même départementale).
- Personnes âgées, rudesse de l'hiver : peut-on envisager une liaison électronique, téléalarme.
- A.D.S.L. prévue en avril 2006. Josy Olivier propose que les personnes intéressées refassent une pétition.
- Extension du tout à l'égout dans le quartier de Saint-Etienne. Le bureau d'étude SIEE de Gap, travaille sur le schéma Directeur de l'assainissement. L'élaboration du schéma a été ralentie car les études de sols ne peuvent pas se faire en hiver (sols gelés). Les études de sol sont nécessaires pour vérifier l'aptitude des sols à supporter un assainissement autonome.
- Déneigement dans le village, des rues sont inaccessibles, l'achat d'une motobineuse ne résoudrait pas le problème car la neige reste sur place. Josy Olivier propose l'achat d'un quad avec lames (voir budget ?).
- Trous dans la chaussée devant la poste. L'entreprise qui a fait la tranchée pour l'A.S.A. devrait remettre en état.
- Question d'une voiture abandonnée sur un terrain sans doute communal, voir avec le propriétaire.
- Voirie sur le chemin de Raton, voir programme 2006, commencer du hameau (le plus abîmé) vers le village.
- Demande de raccordement de Raton à l'eau potable. Ce raccordement est impossible à cause du dénivelé.
- Chemin de Chameyer, le lit du ruisseau s'est déplacé et a entraîné l'effondrement d'une partie du chemin ce qui est dangereux. Voir avec la D.D.E. rapidement.
- Une pierre est tombée de la tour, l'accès sera interdit sous la tour. Une lettre sera faite à l'Architecte des Bâtiments de France pour signaler ce danger ainsi que les infiltrations observées.

### 4 – Questions diverses

Néant.

L'ordre du jour est épuisé, la séance publique est levée à vingt heures.

	Présence	Signature
Rosin Nicolas, Maire,	X	
Olivier Josy, 1 <sup>ère</sup> adjointe	X	
Michel Pierre, 2 <sup>ème</sup> adjoint	X	
Gueytte Dominique, 3 <sup>ème</sup> adjoint	X	
Alouani Ahcène	X	
Boget Chantal	Secrétaire de séance	
Boussemaere Jacky	X	
Cornillac Alain	X	
Ponson Annie	Absente excusée procuration Olivier Josy	
Reynaud Robert	X	